

Magistrát hl. m. Prahy  
Mariánské nám. 2  
Praha 1  
110 01

Z-2372/Ho

1. Hlavní město Praha, se sídlem v Praze 1, Mariánské nám. 2  
zastoupené radním hl.m. Prahy  
Ing. Filipem Dvořákem  
IČO: 064 581  
DIČ: 001-00054581  
Bankovní spojení: První městská banka, a.s.  
Praha 1, Malé nám. 11.  
číslo účtu: 149024-5157-998/6000

(dále jen "pronajimatel")

a

2. Cech fiakristů a povozníků Čech a Moravy,  
se sídlem v Praze 4, Pod Stárkou 25,  
zastoupený panem Josefem Kočovským  
IČO:47609923

(dále jen "nájemce")

## uzavírají dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. Z-1535/94/Ho/St, A/09/433/02 ze dne 28.11.1994 a dodatku č.1 ze dne 12.12.1995 o nájmu části pozemku č.parc.1090 v kat.území Staré Město - komunikace na Staroměstském náměstí, uzavřené mezi

hlavním městem Prahou se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2, zastoupeným náměstkem primátora hl.m. Prahy JUDr. Tomášem Kaiserem

a

Cechem fiakristů a povozníků Čech a Moravy se sídlem v Praze 4, Pod Stárkou 25, zastoupený panem Josefem Kočovským

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

čl. I. odst 2. nájemní smlouvy a dodatku č.1 se mění a zní takto:

"Pronajimatel přenechává nájemci část tohoto pozemku (komunikace) dle přiložené situace, která je nedílnou součástí této smlouvy  
- o výměře 240 m<sup>2</sup> výhradně pro vystavbu hygienického stání  
- o výměře 70 m<sup>2</sup> výhradně pro stání pěti koňských spřežení"

II.

Čl. III. odst. 1. písmen b) nájemní smlouvy a dodatku č. 1 se mění a zní takto:

"po dobu 10ti let při využití předmětu nájmu o výměře 70 m<sup>2</sup> s účinností:

- od 1.1. do 31.3. bude nájemné hrazeno 1,-Kč/m<sup>2</sup>den
- od 1.4. do 31.12. bude nájemné hrazeno 30,-Kč/m<sup>2</sup>den"

Čl. III. odst. 3. nájemní smlouvy a dodatku č. 1. se mění a zní takto:

"Nájemce se zavazuje platit nájemné dle čl. III. odst. 1, písm. b) po dobu platnosti této smlouvy takto:

- nájemné za měsíce leden, únor a březen ve výši 6.300,-Kč (slovy šesttisíc třista korun českých) jednorázově vždy do 15.4. kalendářního roku
- nájemné za zbyvající část roku ve výši 577.500,-Kč (slovy pětsetšedesátšedmtisíc korun českých) ve dvou splátkách o stejné výši 288.750,-Kč (slovy dvěsetšestšedesátšedmtisíc sedmdesát padesát korun českých) vždy do 31.7. a 31.12. kalendářního roku"

Čl. III. odst. 4. nájemní smlouvy a dodatku č. 1. se mění a zní takto:

"Nájemce bude poukazovat nájemné v dohodnuté výši a termínech na účet pronajímatele u První městské banky, a.s., Praha 1, Malé náměstí 11, č.ú. 149024-5157-996/6000, VS 5008500659 KS 2618"

III.

Čl. IV. odst. 2. písm. i) nájemní smlouvy a dodatku č. 1 se mění a zní takto:

"dodržovat provozní podmínky vydané Obvodním úřadem Praha 1 k provozu fiakrů"

Čl. IV. nájemní smlouvy a dodatku č. 1 se doplňuje o odst. 7., který zní takto:

"Pronajímatelem se zavazuje, že neuzavře s třetí osobou nájemní smlouvu se stejným či obdobným účelem nájmu ve vztahu k pozemku č. parc. 1090 v kat. území Staré Město"

IV.

čl. VIII. nájemní smlouvy a dodatku č. 1. se doplňuje o odst. 7., který zní takto:

"Práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy přecházejí bez dalšího na právní nástupce obou smluvních stran"

čl. VIII. nájemní smlouvy a dodatku č. 1 se doplňuje o odst. 8., který zní takto:

"Pokud bude z důvodu důležitého obecního zájmu, havarie, apod. vydáno rozhodnutí, zakazující provoz koňských spřežení na předmětu nájmu, pronajímatel se zavazuje, poskytnout nájemci náhradní pozemek o výměře 70 m<sup>2</sup> v pojízdném pruhu na Staroměstském náměstí za stejných podmínek po dobu vzniklých omezení"

V.

Ostatní ustanovení shora citované nájemní smlouvy a dodatku č. 1 zůstávají beze změn.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Vychovuje se v osmi autorizovaných stejnopisech, z nichž nájemce obdrží po dvou výtiscích a pronajímatel po šesti výtiscích. Každý stejnopis tohoto dodatku má 3 autorizované strany textu.

Autorizace se provede připojením otisku razítka Magistrátu hl. m. Prahy na pravém horním rohu každé stránky textu stejnopisu.

Tento dodatek odpovídá shodné vůli obou smluvních stran, které na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 8. 4. 1996

Za pro

Magistrát m. m. Prahy



V Praze dne 10. 7. 1996

Za náj

ČECH FIAKRISTŮ A POVOZNIČŮ  
ČECH A MORAVY  
POD ŠDÁRKOU 25, 140 00 PRAHA 4  
TEL. 429 777

Převzal 2 stejnopisy tohoto dodatku 10. 7. 1996